

ちょっと待って！ どこの会社でも言っている たった10年の保証で、 本当に安心できますか？

住宅のチラシにはよく「10年保証」という文字を見かけますよね。こう書いてあると「それなら、なにかあったときに安心だ」と、あなたはホッとされますか？ではそもそも**一体なぜ、保証が必要なのでしょう？**本当に品質がよく、10年後さらには、50年後のことまでよく考えて作られた家であるなら、それは必要ないのではないですか？つまり、言ってしまうと、**不安要素があるから保証をつける**のではないのでしょうか？

ご存知ですか？10年間の間に家に何か不備が見つかり、10年保証で直そうとすると、保障が適用されるまでに、裁判や各種手続きなどお客様のご負担が多く面倒なのが現状です。だったら、始めからそんなことのないような、きちんとした家を建てればいい、と私たちは考えます。

わたしたち長澤建築サポートの家づくりでは、通常の建築業者が公開しないような、**家の構造計算書、すべての施工詳細図、50枚以上もあるさまざまな図面などの建築にかかわる全ての書類を打ち合わせのテーブルに広げ、お施主さまによく分かるようにひとつひとつ丁寧に説明しながら丁寧に施工を進めます。**そうは言っても弊社でも、きちんとした10年保障制度をつけることができます。しかし、これまで弊社にご依頼いただいたお客様に、全てご説明したあと「保障制度をつけますか？」とお尋ねすると、口を揃えたようにみなさん「保証はいりません」とおっしゃいます。…「どうせそんなウソだろう」と思われるのでしょうか？しかし、見学会に来られ現場を見ていただければ、きっとその真実を知っていただけるでしょう。

こんな事をチラシに書いても、所詮、紙面ではなんとでも言えてしまいますから説得力がありません。**ですから是非一度、現場で実物を確かめていただきたいのです。**

「一生をかける」と言っても過言ではない家づくりです。たった10年の保証しかできない家なんて、どうか選ばないでください。

注意！ 契約をする前に... あなたには、 きちんと説明を受ける「権利」があります。

家の見学会に参加した際、あなたはきちんと説明を受けることをお勧めします。「どうせ素人が見ても分からない」と思って**建築業者はあまり見せたがりません。**しかし残念なことに、そういった書類についての説明をきちんと受け、ある程度の知識がないと、**家の価格というのはいくらでも簡単に操作することが可能なのです。**ですから、「たかが紙切れ一枚」と思わずに、きちんと書類を確認する必要があります。…そうでないと、後ですごく後悔することになるかもしれません。

これは、今回の見学会でみなさんにご覧いただく「金子様邸」の構造計算書の一部です。当日は、これらの書類を全て展示しています。



- たとえば...
- 構造計算書 (右記参照)
 - 建築図面 ■ 施工詳細図 など
- 見学会当日は、素人の方でも簡単に「構造」「品質」「安全性能」をご判断いただけます。** (この広告が本当かどうかをお確かめ下さい。)

当社ではみなさまに、「自主施工」を体験してもらっています。

今回会場となる家を提供して下さる金子さまは、旦那さま、奥さま、お子さん(あっくん=3歳)の仲良し3人家族。

当社では建築した建物に愛着を感じてもらうため、簡単な作業をお手伝いいたしております。先日、家族総出で内部塗装のお手伝いをさせていただきました！

このように自分の家の建築にかかわることにより、これまで図面上ではまったく気づけなかったアイデアなどがでてきて、より一層最終仕上げに磨きがかかるのです。

あっくんも作業に参加しましたあ！あっくんの役割は、作業の疲れを一瞬で取り除くこの笑顔です。



▲ 建築中の金子様邸。壁に見える白いものは、建築中の雨風を防ぐ「防風透湿シート」です。この他にも様々な工程を経て、丁寧に外壁が作られていきます。

▲ 有害なトルエンやキシレンなど一切含んでいない、植物油などからできている100%天然素材の塗料を、上手に塗っていただきました。(^ ^)

あなたの大切な家づくりは わたしたちにおまかせください！ (地元で「腕がいい！」と評判の職人さんたちです。とってもお世話になっています。)

無口でただ黙々と仕事をしているのですが、参加されることもありますが、必ず技術は見てください。

本職サッシ木製内装は、わたしたちが責任を持って、無垢材にこだわった高品質と技術で、現場で仕上げます。

こんな量があったら、1センチくらいするほどです。量を提案します。詳しくは、現場で「量」を提案します。現場で「量」を提案します。

あなたの家の不動産登記や様々な調査をお手伝いします。どうぞそなたにお任せ下さい。

材木屋として、施主さまの打合せにも参加させていただきます。必要材料は、毎日のように配達します。

デザイナーから企画まで、アトバイアスにより、現場で日々、現場をながめながら、良い素材の選り分けが出来ます。

お客様の声



実は私たち、正直言うと**家は有名大手メーカーで建てよう**と**思っていたんです。**

■ 4LDK (計33.50坪) / さいたま市在住 斉藤さま=ご夫婦、お子さん(5歳と3歳)

わたしたちは家を建てようと思ったときから「家は大手で建てれば安心だ」と思っていて、16社から見積もりをとり、様々なプランニングを検討していました。しかし、本当に欲しい設備を入れようとすると予算が合わなくなったり、たくさん会社と話すうちにどこに頼んだらいいのかわからなくなり、まるで深いアリの地獄にはまったようでした。

そんなとき、この状態から脱しよう何気なく見ていたホームページで長澤さんを知りました。事務所に自宅の近くにあることを知って早速行って見ました。突然の訪問にもかかわらず長澤さんは熱心にお話して下さい、非常に興味を持ちました。3回目にお会いしたときには長澤建築さんと建築中の家を見せていただき、あんなにこだわっていた私たちが、ひと目で「ああ、これだ！」と思いました。それから喉から手が出るほど欲しくなり、トントン拍子で話が進みました。原価で提供するという長澤さんのシステムのお陰で、本当に欲しかった設備はすべて予算内で可能になり、悩んでいたのが、よからしくなりました。

こんなに希望通りで住み心地もいい素晴らしい家に住んでいる今となっては、**始めから変な固定観念を持たず、もっと早くに長澤建築さんのドアを叩けばよかった**と思っています。



うちの接骨院の患者さんだった長澤さん。**家づくり物語のすべては、偶然の出会いから始まりました。**

■ 広々4LDK+診察室+大型の納戸2箇所 (計68.25坪) / 川口市在住 渡部さま=ご夫婦、息子さん(15歳)、娘さん(14歳と10歳)

わたしの経営する医院には毎日およそ100人の人が出入りしますが、その中に長澤さんがおられました。週に2~3回いらっしゃる長澤さんは、いつも待合室で難しそうに建築の専門書を読んでいるのです。どんなお仕事をされている方なんだろうと思い、診察の時に聞いてみると、非常に熱心に建築のことについて語られました。その頃ちょうど自宅の建築を検討していましたので、診察の合間にお勉強される姿がすごく印象的で、後日長澤さんの電話番号を調べ、ご自宅に電話を試してみました。それがきっかけで、診療室のリフォームや家づくり関連をすべて長澤さんをお願いすることとなりました。

私たちはこれまでに何度かアパートや家を新築していますが、**そんな私たちから見ても長澤さんはとても熱心で、価格や間取りについて自分のことのように親身になってくださる、あたたかい方でした。**偶然が重なった不思議な縁でしたが、長澤さんに家づくりをお願いすることができて本当によかったと思っています。あの時のおケガ、お大事になさってください。

要望通りに仕上がった、夢の二世帯住宅。

■ 2LDK×2+ロフト14.25帖 (計51.125坪) / 千葉県松戸市在住 星野さま=ご夫婦、息子さん(28歳) 【未来想定型二世帯住宅】

息子が建築業界に勤めているので、そのお知り合いの方から長澤さんのことを聞き、息子とふたりでお話を伺うことにしました。いつ伺っても熱心にわたしたちの話に耳を傾け、打ち合わせをしている**その場でパソコンを使ってパース3Dの間取りを見せてくれる**んです。…あれには感動でした。その他にも、**いろいろ面倒な税金や資金組みの話、更にはたくさんの書類手続きのサポートまで親切にすべてサービスでやってくれて、当時知識がなかった私たちは本当に助かりました。**

そんな打ち合わせを何度も重ね(30回以上はしたかな)、予算とのつり合いをはかりつつ、希望通りの二世帯住宅を建てるためたくさんの時間をかけました。**だんだんとカタチになっていく未来の我が家が楽しみで、毎回楽しく打ち合わせを進めることが出来ました。**

やっぱり大事な家づくりですから、**人と人の相性やコミュニケーションって一番大切だなと再確認しました。**長澤さんありがとう。

電話・メールにて受付中！
「見学会に行きたい！」と伝えていただければOKです。

048-265-1295
info@kenchikusp.com
ホームページURL: <http://www.kenchikusp.com>

見学会参加予約はこちらから

力を入れて作ったサイトです。ぜひご覧下さいね！

原価で建てる家 **造り**
有限会社 長澤建築サポート

当社は、「地域一 価格明朗の住宅工務店」です。〒333-0866 埼玉県川口市芝6299番地